

**ERK KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
3295 ERK, FŐ TÉR 1.**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS  
ÉS DOKUMENTÁCIÓ**

**a**

**“EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE  
ERKEN” CÍMŰ, TOP-4.1.1-15-HE1-2016-00012 AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT  
MEGVALÓSÍTÁSÁHOZ SZÜKSÉGES ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁS  
tárgyú**

**NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN LEFOLYTATOTT  
Kbt. 115. § (1) BEKEZDÉS SZERINTI  
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

**2018. március**

**1. KÖTET**  
**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S**

**1. Ajánlatkérő adatai:**

Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

**Erk Községi Önkormányzat**

3295 Erk, Fő tér 1.

Telefon: +06-36-471-021

Kapcsolattartó: Pető László György polgármester

E-mail: polhiverk@freemail.hu

Lebonyolító szervezet:

**Heves Projekt Regionális Gazdaságfejlesztési Kft.**

3326 Ostoros, Hunyadi u. 101.

Tel: 06-30/779-7789, 36/780-402

Fax: 06-36/780-406

E-mail: hevesprojektkt@upcmail.hu

Az eljárásban eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Boros Tamás

Lajstromszáma: 00733

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:**

Jelen közbeszerzési eljárás uniós értékhatár alatti nyílt közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) III. rész, 115.§ (1) bekezdése alapján.

A közbeszerzési eljárás fajtája alkalmazásának indoka: tekintettel arra, hogy az eljárás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió Ft-ot, alkalmazható a Kbt. III. rész, 115.§ (1) bekezdése.

**3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő a dokumentációt az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton továbbítja ajánlattevők részére.

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat térítésmentesen, elektronikusan bocsátja rendelkezésre. A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi

<https://upc-mail-sharing.upc.hu/ajax/share/013429be0e35abcb126268ae35ab4efd91af2f589efd23e5/1/8/MTYy> címen.

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Tárgya: Építési beruházás

A beruházás célja az elkülönült alapellátási egységek, jelen esetben a háziorvosi és védőnői szolgálat integrálása egy épületben, melyet a jelenlegi háziorvosi rendelőnek helyet adó épület bővítésével, valamint a régi épületrész felújításával és korszerűsítésével kell megoldani. A fejlesztéssel érintett épületben jelenleg is található egy szolgálati lakás, melynek felújítása szintén a beruházás része.

A beruházás során a meglévő orvosi rendelő és a hozzá tartozó váró helyiség bővítésre kerül. Az átalakítás során az új épületszárnyba átkerül az adminisztráció, továbbá külön bejáratral került megtervezésre a védőnői szolgálat helyisége saját váróval.

A beruházás során a meglévő épület és az új épületszárny is az energetikai előírásoknak megfelelő hőszigetelő vakolatrendszerrel kap. Valamennyi homlokzati nyílászáró is cserélésre kerül korszerű hőszigetelő üvegezésű műanyag nyílászáróra. A meglévő padlásfödém is hőszigetelve lesz, a fűtési rendszere megújul.

#### Mennyisége:

Főbb mennyiségi mutatók:

**106,55 m<sup>2</sup> épületbővítés**

110 m<sup>2</sup> lapostető szigetelés

228,1 födém szigetelés

137,05 m<sup>2</sup> padlóburkolat készítés

72,23 m<sup>2</sup> parkettafektetés

20 db fa, beltéri nyílászáró elhelyezés

715 m<sup>2</sup> diszperziós festés

139 m<sup>2</sup> padlószigetelés

117 m<sup>2</sup> akadálymentes út építése

1 db 35 kW- os kondenzációs falikazán és tartozékainak szerelése

24 db acéllemez lapradiátor

1 db 200 literes 2 hőcserélős, indirekt fűtésű melegvíztároló

50 db lámpatest felszerelése előre elkészített tartószerkezetre

72 db fényforrás elhelyezése

A részletes feladatleírást a közbeszerzési dokumentumok műszaki leírása és árazatlan költségvetés tartalmazza.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet hogy, egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

**A kivitelezés engedélyköteles tevékenység. Az engedélyt a műszaki dokumentáció tartalmazza.**

**CPV:**

45262800-9	Épületbővítési munka
45321000-3	Hőszigetelési munka
45421100-5	Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése
45310000-3	Villamos szerelési munka
45330000-9	Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka
45331000-6	Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése
45442110-1	Épületek festése
45111100-9	Bontási munka

**5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

Szerződő Felek a szerződés időtartamát a szerződés aláírásának napjától számított **5 hónapban** határozzák meg.

Előteljesítés lehetséges.

**7. A teljesítés helye:**

3295 Erk, Széchenyi utca 7.

Hrsz: 10

NUTS: HU312

**8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Az ajánlattétel, a szerződés, a kifizetések pénzneme: HUF.

A szerződés finanszírozása a TOP-4.1.1-15-HE1-2016-00012 azonosítószerű Támogatási Szerződése alapján történik. Támogatási intenzitás 100%.

Az elszámolás formája: utófinanszírozás.

Előleg: Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése szerint

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 322/2015. (X.30.) Korm. Rendelet 32/B. § rendelkezéseire.

A teljesítés során 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

1.sz. részszámla: a műszaki ellenőr felmérése alapján megállapított és a polgármester által ellenjegyzett 50 %-os teljesítés esetén,

végyszámla: a műszaki ellenőr felmérése alapján megállapított és a polgármester által ellenjegyzett 100%-os teljesítés esetén. A végyszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy jelen megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a Felek tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.

#### **Irányadó jogszabályok:**

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 135. §
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- 322/2015. (X.20.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól

#### **9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat-tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen eljárásban Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja.

Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során tekintettel arra, hogy jelen építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely nem teszi lehetővé az építés részegységekre való szétbontását.

#### **10. Az ajánlatok értékelési szempontja:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján a **legjobb ár-érték arány** szerinti értékelési szempont.

Részszempont		Súlyszám
1.	Egyösszegű nettó ajánlati ár (forint)	70
2.	Az M2. alkalmasság körében bemutatott szakember jogosultságához szükséges gyakorlati időn felüli szakmai többlettapasztalata (min. többletidő: 0, max. többletidő: 36 hónap, az előírt gyakorlati időt nem számítva)	30

A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek, stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.  
Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlatkérő azon értékelési részszerpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalások az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A részszerpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

### **Az 1. részszerpont értékelése**

Értékeli szempont: Nettó ajánlati ár

A legalacsonyabb ellenszolgáltatás minősül legelőnyösebb ajánlatnak. Ez az ajánlat a maximális pontszámot kapja, a további ajánlatok a fordított arányosság elve alapján a következő képlet alapján kapnak pontot (Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21.-én kelt, 147. számú útmutató 1.sz. melléklet, A.1.ba) pontja):

$$P_{\text{vizsgált}} = (A_{\text{legkedvezőbb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

Ahol:

$P_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált érték pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált érték

$A_{\text{legkedvezőbb}}$ : a legkedvezőbbként megajánlható érték

$P_{\text{max}}$ : legmagasabbként elérhető pontszám

$P_{\text{min}}$ : legalacsonyabbként elérhető pontszám

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

### **A 2. részszerpont értékelése**

Értékeli szempont: Megajánlott szakmai többlettapasztalat (hónap)

A 0 hónap többlettapasztalatot megajánló Ajánlattevő 0 pontot kap; a 36 vagy annál több hónap többlettapasztalatot megajánló Ajánlattevő a maximális 10 pontot kapja. A 0 és 36

hónap közötti vállalásokért a pontok kiosztása az alábbi képlet szerint (egyenes arányosítás: Közbeszerzési Hatóság 2016. december 21.-én kelt, 147. számú útmutató 1.sz. melléklet, A.1.bb) pontja):

$$P = \frac{A_{vizsgált}}{A_{legjobb}} (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>legrosszabb</sub>: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje építési területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 36 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

Abban az esetben is a legkedvezőbb megajánlást helyettesíti a 2. részszerzőpont esetében Ajánlatkérő a képletbe, amennyiben az ajánlat annál előnyösebb megajánlást tartalmaz.

Ajánlatkérő a felolvasólapon megajánlott szakmai többlet tapasztalatot - kivéve, ha annak értéke „0”, azaz nulla - szintén a 12.) M2. pontja szerint csatolt szakmai önéletrajz alapján vizsgálja, ezért szakmai többlet tapasztalat megajánlása esetén az önéletrajznak a megajánlott többlet tapasztalatot is alá kell támasztania, az önéletrajzot ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Amennyiben ajánlattevő az adott értékelési szempontra több szakembert jelöl meg, ajánlatkérő a szakemberek bemutatását tartalmazó összefoglaló táblázatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során. Ajánlattevőnek ajánlatában egyértelműen fel kell tüntetnie azt a személyt, akinek a szakmai tapasztalatát az adott értékelési szempont kapcsán figyelembe kell vennie Ajánlatkérőnek.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (2) bekezdésének megfelelően az ajánlatoknak a fenti értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeit a fentiekben meghatározott ponthatárok között értékeli a jelen pontban meghatározott módszerrel, majd az egyes tartalmi

elemekre adott értékelési pontszámot megszorozza a súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

A Kbt. 77. § (5) bekezdése szerint, ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott.

Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat az e bekezdés szerinti módszerrel nem határozható meg.

A Kbt. 77. § (4) bekezdése alapján az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

#### 11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésének hatálya alá tartozik.

##### A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában csak nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó és alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában:

Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §. (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a 62. § (1) és (2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Közbeszerzési Hatóság 2017. május 19-én közzétett útmutatójára a kizáró okokkal kapcsolatos igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

#### 12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

<b>Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</b>	
<i>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</i>	<i>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</i>
<b>P1.</b> Ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján az előző három lezárt üzleti évre vonatkozó éves (saját vagy	<b>P1.</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az előző három lezárt üzleti év során egynél több alkalommal negatív volt az adózás utáni eredménye.

jogelődje) beszámolóját, kiegészítő mellékletek nélkül.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető és erről ajánlattevő nyilatkozik, úgy a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a jelen pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően felelhetnek meg.

A P/1. alkalmassági feltételek vonatkozásában elegendő, ha a közös ajánlattevők közül legalább az egyik teljes mértékben megfelel a Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján.

Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik az előző három lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. (321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. (2) bekezdés).

Ebben az esetben alkalmatlan ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából **(épület felújítás/építés/bővítés)** származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a nettó 30.000.000 Ft-ot.

<p>Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint köteles igazolni.</p> <p>A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, P1. alkalmassági feltétel előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, Ajánlatkérő a P1. alkalmassági feltételek igazolására meghatározott dokumentumok benyújtása helyett a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja.</p> <p>Vagy ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival:</p> <p><b>Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése alapján Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.</b></p>	
--	--

<b>Műszaki és szakmai alkalmasság</b>	
<p><i>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</i></p> <p><b>M1.</b></p> <p>Az ajánlattevő csatolja a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás</p>	<p><i>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</i></p> <p><b>M1.</b> Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 60 hónapban (megküldési időpont év/hó/naptól visszafelé</p>

megküldését megelőző 5 év jelentősebb kivitelezésre vonatkozó referenciáit a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében meghatározott formában igazolva, vagyis a szerződést kötő másik féltől származó referencia igazolással, mely tartalmazza legalább az alábbiakat:

- a teljesítés idejét, (év-hónap-nap pontossággal feltüntetett kezdési és befejezési dátum megadásával, külön feltüntetve a műszaki átadás-átvétel időpontját);
- a teljesítés helyét;
- a teljesített munkák leírását;
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. (kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban).

Amennyiben az építési beruházásra vonatkozó referencia közös ajánlattevőkre vonatkozik, és a teljesítés oszthatatlansága miatt nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertett építési beruházás tekintetében olyan arányban fogadja el, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett

számított megelőző 60. hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) az ajánlattevő nem rendelkezik az alábbi szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel zárult referenciával, minimum 1 db épület felújítással/építéssel/bővítéssel kapcsolatos referenciamunkával, összesen minimum 75 m<sup>2</sup> épületbővítés kivitelezése.

Ajánlatkérő csak azokat a szerződéseket fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek kezdési dátuma a felhívás megküldésétől visszafelé számított 8 éven (96 hónapon) belül esik és befejezési dátuma a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven (60 hónapon) belül esik. (321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 21. § (2a) bekezdés a) pont)

teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

## M.2.

Ajánlattevőnek csatolnia kell a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján annak a szakembernek a megnevezését, képzettsége, szakmai tapasztalata ismertetését tartalmazó nyilatkozatot, akit be kíván vonni a teljesítésbe.

Az ajánlatban ismertetésre kerülő szakember tekintetében az ajánlatban csatolni kell:

- a szakembertől származó, képzettségét, szakmai tapasztalatát, gyakorlatát bemutató, saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzot,

- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén részt vesz a teljesítésben

- a szakember végzettségét és képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolatát.

A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelményeknek való megfelelés.

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is

## M.2.

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a feladat ellátásához szükséges 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. számú melléklete IV. fejezet 1. rész 2.pont „MV-É” kategóriára vonatkozó vagy azzal egyenértékű kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételekkel.

Ajánlattevő az alkalmasság tekintetében egy szakembert mutathat be. Az előírt végzettséggel, képzettséggel egyenértékű végzettséget, képzettséget Ajánlatkérő elfogadja. Az egyenértékűséget ajánlattevő ajánlatában köteles megadni. A kamarai/névjegyzéki szám megadása kizárólag abban az esetben szükséges, amennyiben a szakember rendelkezik nyilvántartásba vétellel.

Ajánlatkérő a „MV-É” építési szakterületi jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időt írja elő a szakember esetében, ezért ajánlattevőknek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete IV. fejezet 1. rész 2.pontban előírt tapasztalattal kell bírnia.

támaszkodik. A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Amennyiben az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás M1)-M2) pontjaiban előírt alkalmassági követelmény vonatkozásában más szervezet(ek) vagy személy(ek) kapacitására kíván támaszkodni a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot is, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás M1), M2) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében, továbbá az M1), M2) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdés alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásoknak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által a fentiekben meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlattevőtől a fent meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés alapján azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített

ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja az ajánlatkérő.

A megajánlott szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig és a szerződés teljesítése alatt rendelkeznie kell. A nyilvántartásba-vétel elmaradása az Ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131.§ (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

**Vagy** ajánlattevő választása szerint alkalmasságát igazolhatja az összes fenti alkalmassági követelmény igazolásának benyújtása helyett kizárólag az alábbival:

**Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek, azzal, hogy amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (3) bekezdése alapján a Kbt. 71. § (1) bekezdése**

<b>szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja az igazolás benyújtását.</b>	
--	--

**13. Ajánlattételi határidő:**

**2018. március 26. 12:30 óra**

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bárminemű késedelem az ajánlattevő felelőssége.

**14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft., titkárság  
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.

**15. Az ajánlattétel nyelve:**

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

**16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

**2018. március 26. 12.30 óra**

Fejlesztési és Koordinációs Központ Nonprofit Kft., titkárság  
3000 Hatvan, Radnóti tér 2.

Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek jogosultak jelen lenni.

**17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva

**18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **nem írja elő ajánlati biztosíték** nyújtását.

Ajánlatkérő a következő biztosítékok nyújtását írja elő jelen eljárás során:

**A szerződés kötbérköteles.** A Ptk. 6:153.§ értelmében a Vállalkozó késedelembe esik, ha a teljesítési véghatáridőt elmulasztja. Megrendelő **késedelmi kötbér** követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési véghatáridőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a késedelemmel érintett részteljesítés(ek)re jutó nettó vállalkozói díj 1 %/naptári nap, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 30 %-a. A kötbér

maximum elérését követően a Megrendelő jogosult jelen szerződést - érdekmúlásának bizonyítása nélkül - azonnali hatállyal írásban, indokolással ellátott felmondással felmondani.

A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése Vállalkozót nem mentesít a szerződésszerű teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre a Megrendelővel történt egyeztetést követően póthatáridőt vállalni.

**Meghiúsulási kötbér:** A késedelmi kötbér maximumának elérését követő naptól Vállalkozóval szemben Megrendelő meghiúsulási kötbért követelhet a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett. Megrendelő meghiúsulási kötbérre válhat jogosulttá, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amely a Vállalkozó érdekkörébe tartozik. A meghiúsulási kötbér alapja és mértéke a meghiúsulással érintett munkarészek nettó vállalkozói díjának 30 %-a. A meghiúsulási kötbér mértéke elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő vállalkozói díjból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén további kötbér nem kerül érvényesítésre.

Ajánlatkérő a kötbérek tekintetében felhívja ajánlattevők figyelmét a Ptk. 6:186. §-ára, melynek értelmében a kötelezett pénz fizetésére kötelezheti magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimentti.

Ajánlatkérő a kötbér visszatartásával kapcsolatban felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 135.§ (6) bekezdésére is.

**Teljesítési biztosíték:** Ajánlatkérő a Kbt. 134 § (2) bekezdése alapján teljesítési biztosíték nyújtását írja elő, amelynek mértéke a nettó vállalkozói díj összegének 4%-a.

A biztosítékot a Kbt. 134 § (6) bekezdés a) pontja alapján kell biztosítani, azaz a Vállalkozó fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel. A biztosítéknak a szerződés hatálybalépési időpontjára szükséges rendelkezésre állnia. A teljesítési biztosíték a teljesítési határidőig érvényes.

**Jólteljesítési biztosíték:** Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás napját követő naptól az ajánlattevő által vállalt jótállási idő teljes tartamára jólteljesítési biztosítékot tart fenn Megrendelő számára. A jólteljesítési biztosíték mértéke a jótállási időszakra a nettó vállalkozói díj összegének 4%-a.

A jólteljesítési biztosíték - a Vállalkozó által benyújtott ajánlatnak megfelelően - teljesíthető a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján Vállalkozó választása szerint, figyelemmel arra, hogy Megrendelő lehetővé teszi a Kbt. 134. § (7) bekezdésben a visszatartás lehetőségét.

**Jótállás:** Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva: **24 hónap**

A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján.

A mellékkötelezettségek részletes leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

## **19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?**

Igen, TOP-4.1.1-15-HE1-2016-00012 azonosítószámú projekt.

## **20. Egyéb információk:**

1. A hiánypótlást Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint biztosítja. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, ha ajánlattevő a hiánypótlása során korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

2. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő(k) tehet(nek) ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésére, valamint, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

4. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban és a 115. § (4) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni.

5. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja.

### **6. Formai előírások:**

- az ajánlatot ajánlattevőknek nem elektronikus úton kell a jelen felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően elkészítenie és benyújtania;
- az ajánlat papír alapú, eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
- az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást jogosult kiegészíteni, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;

- az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
- az ajánlatot zárt csomagolásban, 1 papír alapú példányban kell beadni. Az ajánlatot teljes terjedelmében – elektronikus képolvasó eszköz (scanner) segítségével – elektronikus adathordozón is be kell nyújtani (CD, DVD), 1 darab elektronikus, a papír alapú példánnyal mindenben megegyező példányban, jelszó nélkül olvasható .pdf formátumú fájl(ok)ban.
- az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak;
- az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
- a zárt (külső) csomagon: „Ajánlat: **“Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Erken” című, TOP-4.1.1-15-HE1-2016-00012 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges építési beruházás**, valamint: „Csak közbeszerzési eljárás során, az ajánlattételi határidő lejártakor bontható fel!” megjelölést kell feltüntetni.

**8.** Az ajánlatokat írásban és zártan, a felhívás által megjelölt kapcsolattartási pontban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

**9.** Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második** munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik** munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. **Kbt. 71.§ (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást.**

**10. Fordítás:** az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

**11. Irányadó idő:** A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)

**12.** A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a jelen felhívásban előírt igazolások egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve, ahol az ajánlattételi felhívás ettől eltérően rendelkezik. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**

**13.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlat papír alapú példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Tartalmaznia kell továbbá ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (4) bekezdés). Ajánlattevő továbbá

**nyilatkozni köteles a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján a közbeszerzés azon részeiről, melynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint meg kell neveznie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozóit. Nemleges tartalommal is csatolandóak a nyilatkozatok.**

**14. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.**

**15.** Az ajánlatot az ajánlattételi határidő lejártáig, hétfőtől- csütörtökig 09.00-16.00, pénteken 09.00-13.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-11.00 óra között lehet leadni előzetes egyeztetéssel.

**16.** Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.

**17.** Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

**18. Irányadó Jog:** A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

**19. Árfolyamok:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.

**17.** Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.

**18.** Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.

**19.** Ajánlatkérő konzultációt és helyszíni bejárást jelen eljárásban nem tart.

**20.** Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem írja elő ajánlati biztosíték nyújtását.

**21.** Nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Ajánlatkérő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A jelen közbeszerzési

eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme legalább 5.000.000,- Ft/káresemény, 30.000.000,- Ft/év, mértékű általános felelősségbiztosítás. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződésalkötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződésalkötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést. **Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződésalkötés időpontjában a fenti tartalmú szakmai felelősségbiztosítással rendelkezni fog.**

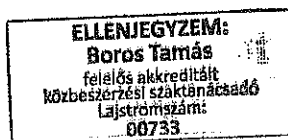
**22.** Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé. Az ajánlat készítése kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltakra.

**23. Ajánlattevő csatolja az ajánlati árát alátámasztó árazott költségvetést.** Ajánlatkérő árazatlan költségvetést is az ajánlattevők rendelkezésére bocsát, és ezt kéri az ajánlat részeként tételesen beárázni, megtartva a költségvetés sorrendjét. Amennyiben az ajánlattevő a költségvetésben átírást, javítást, bármi egyéb módosítást eszközöl, ajánlatkérő az ajánlatot – amennyiben a hiánypótlás után sem felel meg ennek az árazott költségvetés – érvénytelennek nyilvánítja, kivéve, ha az ajánlattevő valamilyen tekintetben a Kbt.-vel összhangban műszakilag egyenértékű megajánlást kíván tenni, mely esetben az ezzel érintett költségvetési tétel/tételek mellett/mögött köteles konkrétan feltüntetni a műszakilag egyenértékű megajánlásának pontos anyag/termék/stb. megnevezését. A dokumentáció mellékletét képező költségvetést minden költségvetési tétel tekintetében beárázással kitöltve, az ajánlathoz csatolni kell. Eltérés esetén a nyomtatott verzió az irányadó. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a „0”, vagy negatív értéket tartalmazó költségvetési sorok, továbbá a ki nem töltött költségvetési sorok – amennyiben a hiánypótlás után sem felel meg ennek az árazott költségvetés – az ajánlat érvénytelenségét eredményezik.

**24.** Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja értelmében eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

**25.** Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. (321/2015. (X.30.) Korm. r. 13.§.). Amennyiben nincs folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás, akkor nemleges tartalmú változásbejelentési nyilatkozat benyújtása szükséges!

**26. Az Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. március 19.**



**HEVES PROJEKT KFT.**  
3326 Ostoros, Hunyadi u. 101.  
Adószám: 24988928-2-10